

## 面向中国式现代化的国土交通高质量发展论坛暨国土交通（TOD）委员会年会在成都举行

为科学回答“中国式现代化”现实关切和城市高质量发展问题，充分发挥交通在引导和支持生产、生活、生态三大空间布局中的重要作用，积极探索国土交通融合发展新理念、新趋势、新范式，加快形成和发展新质生产力，构建国土空间开发保护新格局，延续一年一度的学术盛会并为国土交通 TOD 领域的专家、学者和企业界人士提供一个理论研究、学术、技术、成果及产业信息交流平台，2024 年 5 月 17 日—19 日，以“中国式现代化：国土交通（TOD）行业的使命担当”为主题的面向中国式现代化的国土交通高质量发展论坛暨国土交通（TOD）委员会年会在成都市成功举办。



▲年会现场

本次年会由中国国土经济学会国土交通综合规划与开

发（TOD）专业委员会、西南交通大学，中国建筑西南设计研究院有限公司、广州地铁设计研究院股份有限公司联合主办，北京城建设计发展集团股份有限公司、越秀地产、中国建筑第四工程局有限公司、浙江天铁实业股份有限公司协办，蜀道投资集团有限责任公司、成都交通投资集团有限公司、成都轨道交通集团有限公司、北京交通大学国土空间与交通协同发展研究院、中铁二院工程集团有限责任公司、深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司、四川省建筑设计研究院有限公司、中铁建融城发展有限公司、中国建筑学会地下空间专业委员会、北京知行交科技术有限公司支持，西南交通大学建筑学院、西南交通大学科学技术发展研究院、站城融合（北京）工程技术研究院有限公司承办。来自全国铁路、交通、发改、轨道、投融资、规划设计、高校及相关科研院所等领导、专家与政产学研各界嘉宾 600 余人出席会议。

出席会议的嘉宾有中国工程院院士、原铁道部常务副部长（正部级）、中国国土经济学会国土交通综合规划与开发（TOD）委员会会长孙永福，中国工程院院士、原铁道部部长傅志寰，原国土资源部副部长胡存智，四川省政协副主席、九三学社中央常委、四川省委主委、重庆市人民政府参事杨丹，中国国土经济学会主席团主席柳忠勤，政协四川省第十二届委员会经济委员会副主任、四川省发展和改革委员会原党组副书记、副主任徐立，西南交通大学校长、党委副书

记闫学东、副校长王平、副校长何正友，中国国家铁路集团有限公司鉴定中心副主任、中国铁路经济规划研究院有限公司副院长陈东杰，中国国土经济学会国土交通综合规划与开发（TOD）专业委员会副会长赵鹏林，全国工程勘察设计大师、中国城市规划设计研究院原院长李晓江，中国国土经济学会国土交通综合规划与开发(TOD)专业委员会副会长兼专家委主任、清华大学教授、博士生导师陆化普，中国铁路投资集团有限公司原副总经理、中国旅行社协会铁道旅游分会会长蒋学斌，中铁电气化局原党委书记、董事长李爱敏，中国铁路成都局集团有限公司党委委员、副总经理宋庆国，蜀道投资集团有限责任公司党委委员、副董事长周黎明，中国建筑西南设计研究院有限公司党委副书记、总经理吴鸣，全国工程勘察设计大师、中铁第四勘察设计院集团有限公司总建筑师盛晖，广东省工程勘察设计大师、广州地铁设计研究院股份有限公司资深总建筑师何坚以及国土交通综合规划与开发（TOD）专业委员会会员单位以及铁路、轨道交通业主单位、规划设计、综合开发机构、投融资机构、年会品牌合作伙伴、国际友人，媒体代表。开幕式上，孙永福会长、胡存智副部长、柳忠勤主席，杨丹副主席、徐立副主任、闫学东校长、周黎明副董事长、吴鸣总经理分别进行致辞。

领导嘉宾致辞



孙永福



胡存智



柳忠勤



杨丹



徐立



闫学东



周黎明



吴鸣

开幕式上，孙永福会长、杨丹副主席、闫学东校长、王平副校长为西南交通大学都市与交通协同发展(TOD)研究院成立揭牌。



会议期间举办了中国式 TOD 与日本式 TOD 的差异与借鉴  
高端对话会。



▲对话嘉宾：中国国土经济学会国土交通综合规划与开发(TOD)专业委员会副会长、雄安新区特聘专家、深圳市政府原副秘书长赵鹏林；中国国土经济学会国土交通综合规划与开发(TOD)专业委员会副会长兼专家委主任、清华大学教授、博士生导师陆化普；全国工程勘察设计大师、中铁第四勘察设计院集团有限公司总建筑师盛晖；城市规划与建筑计领域国际知名规划家、建筑家、西南交通大学特聘教授、成都轨道交通集团有限公司 TOD 总顾问、总建筑师渡边胜太郎；日建设计执行董事、日建设计（大连）都市设计咨询有限公司

董事长、日建设计（成都）都市设计咨询有限公司董事长兼总经理付开楠、三菱地所设计株式会社 Global Design Office 理事高桥洋介。

18日，全天共15位嘉宾、学者围绕会议主题做了大会演讲。



▲中国工程院院士、原铁道部部长傅志寰

傅志寰院士的主题演讲为《我国城市发展规模及结构研究》。他从资源环境、交通、城市治理、数字化治理、国际经验启示等不同视角对城市规模及结构进行了分析解读。他指出，“城市病”是超特大城市发展过程中难以避免的失衡现象；现阶段我国超特大城市的主要矛盾集中在中心城区；构建现代化都建市圈，是破解超特大城市发展矛盾的主要方向；通勤时间是衡量中心城区和都市圈合理规模的重要基准；资源环境要素是支撑超特大城市发展建设的基础条件；提升治理能力是超特大城市高质量发展的必由之路；推广公共交通为导向的城市发展模式（TOD），是优化城市空间结构的重要举措。



▲中国国家铁路集团有限公司鉴定中心副主任、中国铁路经济规划研究院有限公司副院长陈东杰

陈东杰副主任的主题演讲为《传承与创新：中国铁路站城融合实现路径与机制创新》。报告首先介绍了我国高铁网络发展现状以及“十四五”铁路发展规划。2022 年底我国高铁运营里程数 4.1 万公里，稳居世界第一，在“八横八纵”高铁网基本形成后，下一步重点是完善现代铁路网络和构建一体化枢纽体系。报告中介绍了未来铁路客站的发展趋势，强调“运营转向、功能转向、设计转向、空间转向”等四个转变。运营转向，是指客站运营理念从管理旅客向服务旅客转变；功能转向，是指客站功能从单一功能向混合功能转变；设计转向，是指场景设计从注重功能向注重场景体验转变；空间转向，是指把具有体验价值的客站空间作为城市传播的

重要媒介。其次，报告重点介绍了站城融合的实现路径。陈东杰提出，随着高速铁路网络的密织以及高铁列车的高频次开行，高出行便利度体验的城市对大幅增长。站城融合的驱动力，来自于社会发展人群分化产生出的中短途、高频率、高时间价值的人群，是区域一体化发展到一定阶段的产物，车站地区聚集的应该是区域性功能，站城融合应始终将保障车站交通功能放在首位。在客站区域布局研究中，陈东杰介绍了在传统铁路客站功能、城市配套功能、城市开发功能三大基础功能模块的基础上提出的“X 混合功能模块”，具有紧密衔接站城关系的混合功能，把“X 混合功能模块占比”作为站城融合度的重要评价依据，并介绍了“X 混合功能模块”在虹桥站、杭州西站等车站的应用。最后，报告探讨了站城融合的实现机制，从“设计创新、路地协同、整体设计、分类开发、分层确权、匠心设计”等六个方面提出了站城融合成功的关键因素，通过设计创新实现机制突破，在项目前期建立良好的协同工作机制形成路地合力，在交通、功能、城市空间形态上对站域空间形成综合性设计，在站城融合的建设实践中起到至关重要的作用。



▲全国工程勘察设计大师、中国城市规划设计研究院原院长李晓江

李晓江大师的主题演讲为《都市圈城际交通低碳发展策略研究》。在能源基金会的支持下，中规院开展了“都市圈交通低碳发展策略研究”课题。课题研究的核心是围绕都市圈客运交通总体特征，摸清都市圈现状底数和交通出行基本情况，重点研究各种出行场景下所需要的时间、费用成本和对碳排放的影响。都市圈是我国重要的增长极，交通是都市圈发展的重要支撑，也是重要的减碳领域。从出行需求看，目前中国的铁路和航空出行频次与发达国家差距明显，未来的城际客运仍有较大的增长空间，尤其是旅游、度假、探亲等城际出行的需求将会持续增长。从设施建设看，粤港澳、长三角、京津冀等地区高速公路网密度已与世界上最发达地区几乎持平，但轨道建设相对滞后。未来只有构建以轨道为

核心的交通运输系统，才能实现都市圈碳达峰、碳中和目标，同时服务好未来巨大的城际客运需求。



▲西南交通大学副校长、研究生院院长、电气工程学院院长、智慧城市与交通学院院长何正友

何正友副校长的主题演讲为《TOD上的大学校园建设与办学实践》。在TOD理念加持下。西南交通大学东部校区依托成都市城市级TOD——三岔TOD，毗连东部新区市民中心、天府奥体公园和天府国际机场，打造国内独具特色的开放式、垂直化、智慧校园。校园建设用地102亩，建筑面积约30万平方米。东部校区将高校建筑设计与城市自然本底有机结合，通过集约高效的功能布局、立体复合的空间形态、绿色生态的城市景观，大力建设“立体分层+无边界”的未来空中校园，生动展示“园中建城、城中有景”的公园城市空

间，奋力打造校城一体、无界融合、开放共享的未来高校新形态、新样板。东部校区坚持“绿色、智慧、创新、开放”建设理念，校园具有“多维、立体、融合、开放”的鲜明特点，开创 TOD+学研+城市的城市建设新范本，构建校城融合的城市新空间，是我国高校校园建设的独特范例。西南交大城轨学院提出将创新“科教”“产教”双融合办学模式，努力营造教育驱动产业升级新生态、大学融入城市治理新场景、“政产学研用”一体化发展新风貌，突出高端人才培养、科研技术创新、“人城产”深度融合三个发展重点，加快建设面向城市轨道交通智能化发展与智慧城市可持续发展的国际化研究型世界一流大学。



▲广东省工程勘察设计大师、广州地铁设计研究院股份有限公司资深总建筑师何坚

何坚大师以《轨道时代站城一体化设计实践与创新》为题，阐述广州市轨道交通站城一体化发展历程与各个阶段特点，分析轨道交通站城一体化的实施路径。结合大湾区及全国丰富的实践项目案例，详细分析站点+城市一体化、段场+城市一体化、综合交通枢纽一体化三种类型项目的特点及设计创新。基于大量的项目实践与研究，总结站城一体化的技术支撑及对未来发展的思考。



▲中国建筑西南设计研究院有限公司总建筑师邱小勇

邱小勇总建筑师的主题演讲为《轨道交通与枢纽机场融合发展的思考》。在新时代背景下，构建以大型枢纽机场为核心的综合交通成为加快推进经济高质量发展的重要基础。报告在明确综合立体交通内涵的基础上，分析了大型枢纽机场综合交通规划的设计趋势，重点阐述轨道交通与枢纽机场融合发展的思考。报告分为三部分内容，首先，从国家政策

层面和统计数据出发梳理机场与轨道交通融合发展的趋势；其次，以西南院设计实践为基础，分享天府机场，宁波机场，白云机场三个设计实践案例，总结轨道交通与枢纽机场融合的理念与方式；最后报告就轨道交通三种方式，地铁，城际铁路，高铁进行分类阐述，分析三种轨道交通与机场融合的趋势与前景，总结了个人对于三种轨道交通方式接入枢纽机场的不同态度和看法。



▲北京城建设计集团股份有限公司总规划师徐成永

徐成永总规划师的主题演讲为《新时代轨道交通高质量发展的对策与实践》。报告主要内容包括：

1.我国轨道交通发展状况：系统研究和分析我国轨道交通的发展历程、所处阶段及当前的发展状况和投运效果。

2.高质量发展的要求与实践：解读新时代对轨道交通高

质量发展的要求，结合深圳、重庆等城市新一轮轨道交通建设规划，开展了高质量发展的专项研究和实践工作。

3.高质量发展的思路与对策：结合深圳地铁五期工程，研究提出了轨道交通高质量发展的目标定位和思路对策，并落实在“品质、绿色、智慧、人文”四型轨道交通的工作思路和行动方案上。深圳市地铁集团和北京城建设计发展集团共同编制的《深圳地铁五期工程高质量发展设计导则》（企标 QB/SZMC-10605-2023）正式发布实施，是我国首部正式发布实施的城市轨道交通高质量发展的指导性标准，填补了行业空白。



▲日本工程院院士、东京大学特任教授胡昂

胡昂院士的主题演讲为《AI 时代 TOD 立体城市的规划设计思考》。随着 AI 技术与城市规划设计行业的深度融合，应

用数字孪生计算（DTC）等技术打造智慧城市，适用于通过整合先进技术和数字化手段来提高城市的效率、可持续性和居民的生活质量的智慧城市的推进与发展。报告从智慧零碳建筑运维之能源、智慧零碳建筑的设计建造、智能交通规划与低碳社区一体化等多个方面，描绘未来城市的支撑技术体系与“TOD生态智城”的系统性解决方案。解析大城市病与解决之道、当前热点问题与应对策略、未来社会目标与TOD数字一体化机遇等。在未来，通过创新和技术的结合，立体城市将不仅解决人口密集和住房危机的问题，还将提供更加智能、可持续和宜居的生活环境。TOD生态智城，试图有机融合交通、城市与智慧规划，将是未来城市重要发展形态之一。



▲深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司董事长

林涛林涛董事长的主题演讲为《“站城融合 + 数实共生”——深圳西丽规划设计案例》。介绍了数字孪生应用在西丽枢纽的规划设计探索。西丽枢纽位于深圳南山中心城区，是城市核心区站城融合的示范工程。面向站城融合新趋势，西丽枢纽以数实共生底座为支撑，构建自组织生命体、多价值生命体、绿色数字生命体三大生命体，实现跨方式协同运营、站城多元业态价值共生、跨部门跨业务一体联动，打造“壮阔的迎客空间”、“新的城市大地”、“站-城-人-自然融合”的站城融合发展模式。最后，林董提出以城市级交通 OS 平台为基础，为西丽枢纽自组织生命体建设提供平台支撑；进一步深化数实共生枢纽底座，打造枢纽与周边互通互联互融的多价值生命体；进一步深化绿色、协调、智慧枢纽建筑建设，打造自进化的绿色数字生命体。



▲城市规划与建筑设计领域国际知名规划家、建筑家，西南交通大学特聘教

授、成都轨道交通集团有限公司 TOD 总顾问、总建筑师渡边莊太郎

渡边莊太郎的主题演讲为《新型商业模式与 TOD 项目的融合》。2018 年起，渡边庄太郎提出 TOD 开发五原则，并采用“137”圈层理论为成都站城一体化发展夯实了理论基础，开创了低碳、健康的 TOD 生活方式。报告分享了 TOD 新型商业模式及日本 TOD 失败案例剖析。报告认为伴随着老龄化社会的到来，从经济成长优先走向宽松社会。伴随着老年人出行方式的转变，公共交通导向型开发（TOD）与不同行业间融合（All in One）的商业时代来临。



▲东南大学首席教授、交通学院院长

陈峻陈峻教授的主题演讲为《关于我国现代枢纽规划建设提质增效的探讨》。枢纽的基本功能是方式衔接和出行换乘。纵观世界大城市发展历史，回顾国土空间与交通规划的

历史演绎，梳理国内外城市用地与交通模式发展的历史经验。基本结论是：交通枢纽港站历来都是国土空间与交通互动发展的缩影，而客运“枢纽”（含各类车站）历来就是国土空间、经济发展与社会进步的引擎。

本报告基于作者《现代客运交通枢纽规划设计理论与实践》（2023年10月出版）书著的观念，对我国客运枢纽规划建设发展态势、现代客运交通枢纽建设新发展、以及枢纽建设提质增效面临的问题挑战，进行研判与评估。



▲成都轨道交通集团副总工苟明中

苟明中副总工的主题演讲为《基于日本地下空间与轨道交通融合经验对我国的启示》。日本依托轨道交通站点开展的站城一体开发，将地下车站和城市地下空间有机融合，通过对土地集约化利用、车站舒适空间的营造、城市功能的完

善、商业设施的配置、文化设施的导入等手段，提升了车站和地下空间的公共性、文化性、便利性和舒适性；通过车站站内商业、站外商场、地下商业街等完美融合，共同构成高强度、高密度、紧凑型的立体三维复合车站城，确保了以车站为中心的城市整体价值，对我们地下空间开发具有较好的借鉴意义。



▲中建四局西南分局总经理助理、EPC 设计院院长蔡友刚

蔡友刚总经理助理的主题演讲为《TOD 大型城市枢纽工程施工技术创新实施策略》。报告详细介绍了 TOD 工程综合技术创新、TOD 工程深基坑技术创新等中建四局在施工方面的策略和经验。全面推进交通与土地使用深度融合的 TOD 模式，是实现集约节约用地、便捷高效出行和“双碳”目标的关键。在高质量发展背景下，TOD 展现出向多种交通基础设施拓展、价值聚焦站点周边、中心城区高密度高品质发展、

以人为本的步行体验、文化艺术需求提升、枢纽升级、绿色低碳和未来交通方式探索等新趋势。未来，中建四局将持续创新，引领城市交通服务达到世界一流水平，助力城市可持续发展。



▲越秀地产 TOD 研究院常务副院长、越秀地产华东区域副总经理肖中岭

肖中岭副院长以“链动产业资源，塑造城市新动力”为主题，全面阐述了越秀集团及越秀地产的发展概况，并深入阐释了公司在 TOD 领域的发展理念。演讲中，肖院长围绕“TOD 行业发展趋势”与“越秀 TOD 的破局思路”两大核心议题进行了详尽的剖析，详细解读了越秀 TOD 价值链的衍变逻辑。



▲浙江天铁实业股份有限公司常务副总经理王森荣

王森荣常务副总经理的主题演讲为《TOD 建筑减振降噪综合治理措施研究与应用》。他分享了天铁实业在 TOD 项目中的众多工程应用实例，通过振源处(轨道系统)减振降噪技术和目标敏感点(TOD 建筑)隔震技术，公司展示了轨道交通减振降噪领域、建筑减隔震领域系列产品，更好为 TOD 项目提供优质服务。

中国国土经济学会副秘书长、中国国土经济学会国土交通综合规划与开发(TOD)专业委员会秘书长王利主持了开幕式，副秘书长沈砾子，西南交通大学建筑学院院长沈中伟，北京交通大学国土空间与交通协同发展研究院执行院长韩宝明分别主持了主旨报告及中日 TOD 高端对话会。

## 主持人



王利



沈中伟



本届论坛活动分为国土交通（TOD）委员会年会、开幕式、主旨报告、中日TOD高端对话会、中国国土经济学会标准专家审查会、10个专题论坛等不同单元。论坛紧紧围绕中国式现代化的现实关切和城市高质量发展问题，以及国土交通统筹融合发展重大理论与实践问题展开深入研讨，院士、知名专家、国家部委与重量嘉宾以及业界代表等精彩发言，

会议取得丰硕成果。一是成立了西南交通大学都市与交通协同发展(TOD)研究院,加强和提升了都市与交通协同发展的学术研究力量和科研水平;二是形成了国土交通融合高质量发展服务中国式现代化的行业共识,提出重点研究突破轨道交通站场及周边土地性质、四网融合、分层确权开发协调机制、分配机制、评价体系以及制约行业发展瓶颈的解决思路和行动计划,倡导智库专家建言献策,针对关键问题提出专家建议,以合适方式报送国家有关部门研究解决;三是积极培育发展国土交通融合发展的技术标准体系,支持开展对 TOD 项目建成后评价工作,对经济效益,社会效益和环境效益等作出综合评价;四是就中国式现代化下国土交通交叉学科与创新人才培养达成一致行动,进一步深化人才培养机制,增强了科研教学创新活力,服务交通强国建设和国土空间开发保护新格局。中国国土经济学会国土交通(TOD)委员会秉承学术引领、学科融合、产业合作、行业共赢的理念,将继续坚持服务国土交通大格局、塑造 1+N 品牌学术体系、面向未来国土空间高质量开发和土地综合开发新局面,积极开展国土空间与交通 TOD 领域的学术研究和交流,更好地凝聚发改委、国土、交通、铁路、住建等领域科技工作者,促进 TOD 交叉学科建设,发挥交通在三生融合、优化国土空间开发保护新格局、推进中国式现代化中的重要支撑作用,促进国土与交通统筹融合高质量发展。